



casco antiguo cartagena, s.a.

PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIÓN Y FINANCIACIÓN PARA EL EJERCICIO 2013

Las actuaciones que la Sociedad Municipal tiene previsto acometer durante el ejercicio 2013, son las que a continuación se citan y que resulta:

Trabajos realizados por otras empresas

- Adecuación de Fachadas en el Casco Antiguo
- A.R.I de Santa Lucía

FINACIACIÓN DE LAS ACTUACIONES

- Plan de fachadas: se financiarán con la aportación del 75% de la Comunidad Autónoma y un 25% a cargo de los propietarios de los edificios a rehabilitar en virtud de Convenio suscrito entre el Excmo. Ayuntamiento de Cartagena y la Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Transportes de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, Plan 2007-2011, aprobado en Pleno de 31 de julio de 2007, prorrogado trasladando asignación correspondiente anualidad 2011 a 2012, pendiente de ejecutar en 2013.

- Sede Administrativa Municipal: Los gastos originados para la adquisición y adecuación del edificio denominado "Colegio San Miguel", serán financiados con aportaciones dinerarias del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en virtud de acuerdo de Junta de Gobierno de fecha 23 de junio de 2008, hasta la cantidad de 15 millones de euros.

- Plan de Rehabilitación Integral (A.R.I.) de Santa Lucía Los Gastos que se originen en la ejecución del Plan se financiará con la aportación del 95% de la Comunidad Autónoma y el 5% por los particulares, en virtud de Convenio a suscribir entre Comunidad Autónoma y Excmo. Ayuntamiento de Cartagena.

- La actividad propia de la sociedad será desarrolla mediante la utilización de fuentes de financiación ajenas con entidades de crédito, que se financiará fundamentalmente con los ingresos por la enajenación de 4 Parcelas situadas en PERI "MOLINETE"(M-12; M-13; M-14.1 y M-14.2) , valoradas en 2.770.419,16€.

SUBVENCIONES OFICIALES A LA EXPLOTACIÓN:

Se contemplan subvenciones a la explotación mediante:

- Aprovechamientos urbanísticos



casco antiguo cartagena, s.a.

- Plan de Fachadas (aportación de la comunidad autónoma)
- Ingresos del Ayuntamiento para la amortización del préstamo para la nueva Sede Administrativa (Edificio San Miguel)..
- Ingresos procedentes de la Comunidad Autónoma para ejecución del Plan de Rehabilitación Integral en Santa Lucía (A.R.I)

PROGRAMA DE INVERSIONES 2013

Durante el ejercicio 2013 no se contempla la ejecución de inversiones.

Cartagena, 26 de noviembre de 2012

El DIRECTOR-GERENTE

Edo.: Jacinto Martínez Moncada

